

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 朴志利
	职称: 高级经济师
	工作单位: 天津第七市政公路工程有限公司
项目信息	项目名称: 国家税务总局天津市税务局第四稽查局 2026 年办公用房租赁项目
	供应商名称: 融通地产(天津)有限责任公司
专业人员论证意见	国家税务总局天津市税务局第四稽查局从2018年开始一直租用融通地产(天津)有限责任公司即天津市河西区解放南路218号合署办公。多部门集中办公,已完成弱电、网络、门禁、政务系统部署;搬迁将产生高额拆除、重装、迁移成本,还会造成业务中断。 为确保业务不中断,也为避免因更换供应商造成时间、人力、成本的浪费,节约财政资金等要求,所以本项目推荐采用单一来源采购方式,推荐继续选用本办公场地的产权方融通地产(天津)有限责任公司为唯一供应商。
专业人员签字	朴志利 日期2026年9月16日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 李德凤	
	职称: 高级经济师	
	工作单位: 天津市河北区房产租赁公司	
项目信息	项目名称: 国家税务总局天津市税务局第四稽查局 2026 年办公用房租赁项目	
	供应商名称: 融通地产(天津)有限责任公司	
专业人员论证意见	该项目自 2018 年机构合并以来就在该地点集中办公。 现天津市税务局第二、四稽察局继续租赁天津市河西区解放南路 281 号办公。 本项目从设备设施的资金投入,都具有连续性和唯一性,为避免造成各费成本浪费,节约财政资金,建议以单一来源方式进行采购。	
专业人员签字	李德凤	日期 2026 年 9 月 6 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 霍双玲,	
	职称: 会计师	
	工作单位: 天津市生物医学工程学院	
项目信息	项目名称: 国家税务总局天津市税务局第四稽查局 2026 年办公用房租赁项目	
	供应商名称: 融通地产(天津)有限责任公司	
专业人员论证意见	该项目自2018年机构合并以来就在该地点集中办公,本次采购涉及该办公场所,现正常使用,符合采购人的办公需求,且无其他纠纷,综合租金标准、地理位置、办公环境及配套设施等因素,根据政府采购单一来源采购方式管理办法,本项目适合采用单一来源方式进行采购。故推荐融通地产(天津)有限责任公司。	
专业人员签字	霍双玲	日期 2026 年 9 月 16 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。